



ACTAS Y RESOLUCIONES  
DE LAS ENTIDADES LOCALES

**ACTA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL ORDINARIA DE FECHA 21 DE  
JULIO DE 2017**

SEÑORES ASISTENTES:

ALCALDE-PRESIDENTE: D. OVIDIO GARCÍA GARCÍA

TENIENTE DE ALCALDE: D<sup>a</sup> EVA MARTÍNEZ ÁLVAREZ

TENIENTE DE ALCALDE: D. JOSÉ PRIETO ÁLVAREZ

CONCEJAL: D<sup>a</sup> HENAR ALVAREZ ALVAREZ

SECRETARIA: D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> VICTORIA GARCÍA PARADES.

En Bárzana de Quirós, cuando son las diez horas y treinta minutos del día veintiuno de julio de dos mil diecisiete, en el salón de sesiones del Ayuntamiento, se reúnen los Señores arriba citados al objeto de celebrar sesión Ordinaria de la Junta de Gobierno Local, para la que fueron citados en tiempo y forma. Abierto el acto por la Presidencia, se procede a tratar sobre los asuntos que integran el orden del día.

**1.- LICENCIAS DE OBRAS**

1.1.- Vista instancia y proyecto técnico presentado por D. JESUS MARÍA OSORIO GARCÍA, VECINO DE BÁRZANA, en la que se solicita licencia de obras para construcción de nave ganadera en Bueida. Esta junta acuerda, conceder la licencia de obras solicitada, con el fin de facilitar el cumplimiento de las condiciones de acceso a las subvenciones solicitadas, así como la obtención de la financiación necesaria, para poder acometer las obras, dado que se ha procedido a iniciar el expediente de actividades, y los informes técnicos y jurídicos, informan favorablemente la construcción de nave ganadera solicitada; Así mismo existe el compromiso por parte del solicitante de cumplir con las medidas correctoras que se le pudieran fijar en la resolución/ informe del servicio de actividades clasificadas

**PRESUPUESTO A EFECTOS DE TASA: 134.860,00 €**

1.1.- Vista instancia y proyecto técnico presentado por D<sup>a</sup> MILAGROS ALVAREZ ALVAREZ, VECINA DE BERMIEGO, en la que se solicita licencia de obras para construcción de nave ganadera en LA MANGA-BERMIEGO. Esta junta acuerda, conceder la licencia de obras solicitada, con el fin de facilitar el cumplimiento de las condiciones de acceso a las subvenciones solicitadas, así como la obtención de la financiación necesaria, para poder acometer las obras, dado que se ha procedido a iniciar el expediente de actividades, y los informes técnicos y jurídicos,

informan favorablemente la construcción de nave ganadera solicitada; Así mismo existe el compromiso por parte del solicitante de cumplir con las medidas correctoras que se le pudieran fijar en la resolución/ informe del servicio de actividades clasificadas

**PRESUPUESTO A EFECTOS DE TASA: 57.058,01 €**

1.3.- Vista instancia y documentación técnica presentada D<sup>a</sup> MILAGROS ALVAREZ ALVAREZ, VECINA DE BERMIEGO, en la que se solicita licencia de obras para construcción de acceso rodado para vehículos pesados a finca de su propiedad "La Manga" sobre la que construira una nave ganadera, el citado camino de acceso entronca con la carretera local QU – 6.- Esta Junta acuerda conceder la licencia de o obras solicitada. Antes del inicio de las obras deberá de disponer de la autorización de la Dirección General de Infraestructuras del Principado de Asturias, así como cuantos permisos y / o informes pudieran ser necesarios para la ejecución de las obras de acuerdo con la normativa sectorial de aplicación.

**PRESUPUESTO A EFECTOS DE TASA: 5.650,00 €**

1.4.- Vista instancia de D<sup>a</sup> AGRIPINA MENENDEZ RODRÍGUEZ, VECINA DE OVIEDO, en la que se solicita licencia de obras para pintar exterior de vivienda de su propiedad en La Villa – Salcedo. Esta junta acuerda conceder la licencia solicitada.

**EXENTA DE TASA**

1.5.- Vista instancia de D<sup>a</sup> SONIA FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ, VECINA DE CORTES 22, en la que se solicita licencia de obras para construcción de cochera en la parte norte de la vivienda nº 51 de Cortes, será de ladrillo cargado y la cubierta de madera y teja, todo ello en unas dimensiones de 30 m2. Presenta pacto de adosamiento con el colindante D. Luciano Álvarez Prada. Solicita así mismo abrir tres huecos en vivienda de su propiedad sita en Cortes. Esta Junta acuerda conceder la licencia de obras solicitada para la cochera y para abrir huecos en vivienda.

**PRESUPUESTO A EFECTOS DE TASA: 10.500,00 € (9.500,00 € de la cochera y 1.000,00 € de las ventanas)**

1.6.- Vista instancia de D<sup>a</sup> EVANGELINA GARCÍA GARCÍA, VECINA DE RODILES, en la que se solicita licencia de obras para retejo de almacen anexo a vivienda de su propiedad, de unos 60 m2, sustituyendo la teja que este en mal estado. Esta junta acuerda conceder la licencia solicitada. Sin variar el volumen, uso ni composición del edificio afectado.

**PRESUPUESTO A EFECTOS DE TASA: 1.080,00 €**

1.7.- Visto escrito de D<sup>a</sup> MARIA TERESA MENÉNDEZ FERNÁNDEZ, VECINA DE MURIAS 18, en la que se solicita licencia de obras para cambio de tejado de caseta de unos 16 m2, se pondrá teja, cambiando la puerta, revocar pared al lado de la puerta. Esta Junta acuerda conceder la licencia de obras solicitada. Sin variar el volumen, uso ni composición del edificio afectado.



ACTAS Y RESOLUCIONES  
DE LAS ENTIDADES LOCALES

**PRESUPUESTO A EFECTOS DE TASA: 700,00 €**

1.8.- Vista instancia de D. LUIS REGUEROS ZAPARDIEL, VECINO DE ALCORCÓN, en la que se solicita licencia de obras para retejo de vivienda en Perueño, poniendo aislante térmico, se utilizara la misma teja, cambiando únicamente las que se rompan.- Esta Junta acuerda conceder la licencia de obras solicitada. Sin variar el volumen, uso ni composición del edificio afectado.

**PRESUPUESTO A EFECTOS DE TASA: 2.100,00 €**

1.9.- Vista instancia de D. JOSE M<sup>a</sup> RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ, VECINO DE LAS AGÜERAS 12, en la que se solicita licencia de obras para reparación de cubierta de cabaña en La Collada de Toriezo de 3x2,50 mts.- Esta Junta acuerda conceder la licencia de obras solicitada.-

**PRESUPUESTO A EFECTOS DE TASA: 675,00 €**

1.10.- Vista instancia de D. JOSÉ MANUEL PRIETO DEL CORRO, VECINO DE LAS LLANAS, en la que se solicita licencia de obras para cambio de tres ventanas y apertura de otros dos huecos, en vivienda de su propiedad sita en Las Llanas 18. Esta Junta acuerda conceder la licencia de obras solicitada.-

**PRESUPUESTO A EFECTOS DE TASA: 1.500,00 €**

1.11.- Vista instancia de D<sup>a</sup> YOLANDA ARCONES ARRIBAS, VECINA DE El Llano, en la que se solicita licencia de obras para continuar el tejado de la casa sita en Perueño 12 A, en dirección este y en unos 20 m<sup>2</sup>, a modo de patio. Esta Junta acuerda que por la técnico municipal se emitan los informes correspondientes.-

1.12.- Vista instancia de D. MARK KINGSLEY BONESTEELE, VECINO DEL LLANO 5 en la que se solicita licencia de obras para retejar parcialmente tejado y abrir ventana en el mismo (bufarda), en vivienda sita en el Llano.- Esta Junta acuerda que por la técnico municipal se emitan los informes correspondientes.-

1.13.- Visto escrito de D. JOSÉ ANTONIO CARBAJAL ÁLVAREZ, VECINO DE LA REBOLLADA 9, en la que se solicita licencia de obras para nivelar un trozo de terreno a la entrada de su propiedad al lado de la vivienda, dado que el desnivel existente tropiezan al entrar los vehículos; Así mismo se pretende quitar un poco de tierra y hacer una acera en la parte trasera de la vivienda, en terreno de su propiedad. Vistos los informes del técnico Municipal, que visito la zona en fechas pasadas;

Esta Junta en relación a la solicitud de echar hormigon para nivelar el terreno en la entrada de su tierra, se concede la licencia para echar el hormigon en terreno de su propiedad y para la construcción de acera en la parte de atrás de su vivienda.

**PRESUPUESTO A EFECTOS DE TASA: 600,00 €**

1.14.- Vista instancia de D. ROGER MOLINA FONT, VECINO DE PERUEÑO 2, en la que se solicita licencia de obras para allanar terreno de su propiedad, empleando retropala. Esta junta acuerda conceder la licencia de obras solicitada.

**PRESUPUESTO A EFECTOS DE TASA: 400,00 €**

1.15.- Vista instancia de D. CELSO MERAS ALVAREZ, VECINO DE BÁRZANA, en la que se solicita licencia de obras para retejo de cuadr en Bárzana, en unas dimensiones 60 m2 poniendo ripia, onduline y retejar con teja curva árabe. Esta Junta acuerda conceder la licencia de obras solicitada. Sin variar el volumen, uso ni composición del edificio afectado.

**PRESUPUESTO A EFECTOS DE TASA: 1.080,00 €**

**2.- LICENCIAS APERTURA / LICENCIAS PRIMERA OCUPACION**

2.1.- Vista instancia de D<sup>a</sup> MARÍA ISABEL GONZÁLEZ GONZÁLEZ, VECINA DE OVIEDO, en la que se solicita licencia de apertura para vivienda vacacional en Bermiego, adjuntando a la solicitud certificado fin de obra y certificado de seguridad y aforo. Esta Junta acuerda expedir la licencia solicitada.

**TASA: 60,00 €**

2.2.- Vista instancia de D<sup>a</sup> EVA MARÍA Y D. FRANCISCO JAVIER GARCIA CABALLERO, VECINOS DE GIJÓN, en la que se solicita licencia de primera ocupación de las viviendas resultantes de la ejecución del proyecto de rehabilitación de vivienda (vivienda 1) y cambio de uso de pajar para vivienda (vivienda 2), aportando certificación final de obra, firmado por los técnicos competentes. Esta junta acuerda conceder la licencia de primera ocupación para las dos viviendas situadas en Murias 15 (Quirós).-Se les recuerda que deberán de proceder a la modificación catastral que proceda para reflejar en el mismo las viviendas resultantes de las obras ejecutadas.

2.3.- Vista instancia de D. JOSÉ ALVAREZ LLAMAS, VECINO DE GIJÓN, en la que se solicita licencia de primera ocupación de la vivienda en El Llano, resultante de la ejecución del proyecto de rehabilitación en expediente 190 /2007, aportando certificación final de obra, firmado por el Arquitecto D. José A. Llano Menéndez. Esta junta acuerda conceder la licencia de primera ocupación para la vivienda situada en El Llano (Quirós).-Se le recuerda que deberá de proceder a la modificación catastral que proceda para reflejar en el mismo la viviendas resultante de las obras ejecutadas.

**3.- ENGANCHES RED DE AGUA/ALCANTARILLADO**



ACTAS Y RESOLUCIONES  
DE LAS ENTIDADES LOCALES

3.1.- Vista instancia de D<sup>a</sup> MILAGROS PRADA GARCIA, en el que solicita el alta del servicio de suministro de agua, ya que hasta la fecha el edificio en que vive tenía un único contador para las dos viviendas. Esta junta acuerda dar de alta el nuevo suministro, previo abono de las tasas correspondientes. Se le recuerda que si dispone de un solo servicio de alcantarillado para el edificio deberá de darlo de alta, a su nombre, en el Ayuntamiento para su facturación independiente.

**TASA ENGANCHE RED DE AGUA: 160,00 €**

**4.- VARIOS**

4.1.- Vista instancia de los responsables del CLUB DEPORTIVO QUIRÓS FUTBOL SALA, en la que se solicita la cesión del polideportivo municipal e instalaciones anexas, duchas y vestuarios, para la celebración de partidos de competición oficial correspondientes a la temporada 2017 – 2018, así como para los entrenamientos. Esta Junta acuerda la cesión del polideportivo municipal e instalaciones anexas, duchas y vestuarios, para la celebración de partidos de competición oficial correspondientes a la temporada 2017 – 2018, así como para los entrenamientos.

4.2.- Visto escrito de D. MANUEL BENITO ALVAREZ ALVAREZ, VECINO DE OVIEDO, en el que comunica a este Ayuntamiento la retirada de la caseta a que se refiere el expediente de la CUOTA 43/2017. Esta Junta se da por enterada y procederá a remitir copia del escrito a la CUOTA para constancia en el expediente.-

Y no habiendo mas asuntos que tratar, se cierra la sesión cuando son las doce horas y cuarenta minutos, de lo que como secretaria certifico.-

